

жилищной инспекции Павлюка Н.В. от 03.04.2014 № 258-р проведена документарная проверка в отношении ОАО «ТГК-14»

В ходе проведения документарной проверки установлено:

В многоквартирном доме, находящимся по адресу: г.Улан-Удэ, ул.Шумяцкого дом № 15 декабря 2011 года установлен прибор учета тепловой энергии, в эксплуатацию не введен ввиду отсутствия технического паспорта на прибор и механического повреждения, таким образом данный многоквартирный дом не оснащен общедомовым прибором учета тепловой энергии, расчет платы за оказываемые услуги ОАО «ТГК-14» осуществляет по установленному нормативу.

Меры по оснащению дома общедомовым прибором учета тепловой энергии не приняты. В связи с тем, ОАО «ТГК-14» является организацией, которая осуществляет снабжение тепловой энергией, горячей водой ее передачу и сети инженерно-технического обеспечения которой имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав общего имущества многоквартирного дома № 3 по ул. Шумяцкого г. Улан-Удэ, согласно п. 9 ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ ОАО «ТГК-14» обязано осуществить деятельность по установке приборов учета энергетических ресурсов, снабжение которыми оно осуществляет.


Выявлены следующие нарушения обязательных требований:

Нарушения обязательных требований:

№ п/п	Характеристика нарушений	Лицо допустившее нарушение
1	п. 9 ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ – в многоквартирном доме 3 по ул. Шумяцкого г. Улан-Удэ не осуществлена деятельность по установке общедомового прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения	ОАО «ТГК-14»

Запись в журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)



(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы (в копиях):

1. Распоряжение РС ГЖИ от 03.04.2014 № 258-р;

2. Заявление гр. _____, проживающего по адресу: г.Улан-Удэ, ул. Шумяцкого дом 3 от 20.03.2014 №001-000601/14-00;
3. Правоустанавливающие документы ОАО «ТГК-14»;
4. Письмо ОАО ТГК-14 филиал «Теплоэнергосбыт Бурятии» от 18.04.2014 № 07-00477.

Подпись лица, проводившего проверку:
Зам.руководителя - начальник отдела
по работе с обращениями граждан РС ГЖИ


Ирина Алексеевна
(подпись) (фамилия, инициалы)

Подпись лиц (а), участвовавших в проверке:
Лицо (законный представитель, уполномоченный представитель), в отношении которого проводится проверка

Бригад А.А.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Акт со всеми приложениями получил(а):

директор на территории "Теплоэнергосбыт Бурятии" Бригад А.А.
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность
руководителя, иного должностного лица или уполномоченного
представителя юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"29" 04 2014 г. Ирина Алексеевна
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

**РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ**

670034 Республика Бурятия г.Улан-Удэ, ул.Красноармейская, 35 тел./факс: 46-15-20

от «29» апреля 2014г.

г.Улан-Удэ

ПРЕДПИСАНИЕ № 258/14-П

Выдано: Открытому акционерному обществу «Территориальная генерирующая компания № 14», 672020, г.Чита, ул.Лазо 1, тел 8-3022-384550, ИНН 7534018889, КПП 753401001, ОГРН 1047550031242, р/с 40702810774000104195 в Читинском ОСБ № 8600, к/с 30101810500000000637, БИК 047601637.

По результатам проверки – Акт проверки Республиканской службы государственной жилищной инспекции от «29» апреля 2014г. №258/14–А.

По адресу: г.Улан-Удэ, ул.Шумяцкого, д.3

Устранить нарушения требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ, а именно:

№ п/п	Характеристика выявленного нарушения	Предписание	Срок устранения нарушения*
1	п. 9 ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ – в многоквартирном доме 3 по ул. Шумяцкого г. Улан-Удэ не осуществлена деятельность по установке общедомового прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения	Установить и ввести в эксплуатацию общедомовой прибор учета тепловой энергии и горячего водоснабжения в многоквартирном доме № 3 по ул. Шумяцкого г. Улан-Удэ	29.05.2014

* - Вы имеете право до истечения сроков выполнения предписания один раз обратиться письменно с ходатайством в РС ГЖИ о продлении установленных сроков с указанием обоснованных причин.

Об исполнении предписания необходимо представить письменную информацию в адрес РС ГЖИ, либо по факсу 46-07-86, до истечения сроков устранения нарушений.

За неисполнения предписания в срок установлена административная ответственность (ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях).

Предписание выдал:

Зам.руководителя –начальник отдела по работе с обращениями граждан РС ГЖИ



Ахандаева И.А.

Предписание вручено:

« 29 » 04 2014 г.

(Handwritten signature)