



Гэр байрын талаар гүрэнэй
шалгалтын
республикын албан

Республиканская служба
государственной
жилищной инспекции

670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, 35
тел/факс (301-2) 46-15-20

г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д. 35
(место составления акта)

«15» апреля 2014г.
(дата составления акта)
10 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ,
органом государственного контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 256/14-А

по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Жердева дом 48 кв.
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения Руководителя Республиканской службы
государственной жилищной инспекции (РС ГЖИ) Павлюка Н.В. от 03 апреля
2014г. № 256-р

(вид документа с указанием реквизитов (номера, даты) фамилии, имени, отчества (в случае если имеется), должность руководителя, заместителя
руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении
проверки)

была проведена внеплановая документарная проверка в отношении: ООО
«Управляющая организация «Октябрьская».

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя (в случае если
имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: документарная
15.04.2014 с 09.00 до 10.00 продолжительность 01 час 00 мин.

Общая продолжительность проверки 1 час 00 мин.

Акт составлен: Республиканской службой государственной жилищной
инспекции

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, ознакомлен: (заполняется при
проведении выездной проверки) Мухоморова М.А. 04.04.2014г.

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:
не требуется.

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъектов малого и среднего предпринимательства)

Лицо (а), проводившее проверку: Ахандаева Ирина Алексеевна – заместитель
руководителя, начальник отдела по работе с обращениями граждан РС
ГЖИ

(фамилия, имя, отчество (в случае если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к
участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае если имеются), должности экспертов и/или
наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: Мухоморова М.А.
начальник ФРО ООО «Октябрьская» (по доверенности)
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного
представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствующих при проведении мероприятий
по проверке)

По заявлению гр. _____, проживающей по адресу: г. Улан-Удэ ул. Жердева дом 48 кв. _____, на основании распоряжения Руководителя РС ГЖИ Павлюка Н.В. от 03 апреля 2014 № 256-р, заместителем руководителя, начальником отдела по работе с обращениями граждан РС ГЖИ Ахандаевой И.А. проведена документарная проверка в отношении ООО «Октябрьское».

В ходе проверки документов и сведений, связанных с исполнением юридическим лицом обязательных требований жилищного законодательства РФ, представленных ООО «Управляющая организация «Октябрьская» установлено:

Функции по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Улан-Удэ ул. Жердева дом 48 осуществляет ООО «Управляющая организация «Октябрьская» (протокол от 25.03.2011).

ООО «Управляющая организация «Октябрьская» действует на основании Устава от 19.08.2013. Целями деятельности общества являются управление многоквартирными домами, оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества в таких домах, осуществление иной направленной на достижение целей управления многоквартирными домами деятельности (п. 2.1. Устава).

В январе 2014 года гр. _____, в связи с имеющейся задолженностью по оплате за оказанные услуги, ООО «Октябрьская» было отказано в доступе к общедомовому прибору учета холодного водоснабжения.

В ходе проверки 08 апреля 2014 года со стороны ООО «Октябрьская» гр. Зоркальцевой предложено согласовать время доступа к ОДПУ по ХВС.

Нарушения устранены.

Запись в журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы (в копиях):

1. Распоряжение РС ГЖИ от 03.04.2014 № 256-р;
2. Обращение гр. _____ от 20.03.2014;
3. Письмо ООО «УК «Октябрьская» от 08.04.2014 № 98;
4. Устав ООО УК «Октябрьская» от 19.08.2013;
5. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
6. Банковские реквизиты;

7. Протокол от 25.03.2011;
8. Доверенность от 08.04.2014;
9. Журнал учета мероприятий по государственному контролю (надзору).

Подпись лица, проводившего проверку:
Зам.руководителя - начальник отдела
по работе с обращениями граждан РС ГЖИ



Ахандаева И.А./
(фамилия, инициалы)

Подпись лиц (а), участвовавших в проверке:
Лицо (законный представитель, уполномоченный представитель), в отношении которого проводится проверка

[Signature]
(подпись)

Мурмуева И.И.
(фамилия, инициалы)

Акт со всеми приложениями получил(а):

Мурмуева И.И. [Signature]

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность
руководителя, иного должностного лица или уполномоченного
представителя юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 15 ” сентября 20 14 г. [Signature]
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)