



**Гэр байрын талаар гүрэнэй
шалгалтын
Республикын албан**

**Республиканская служба
государственной
жилищной инспекции**

670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, 35
тел/факс (301-2) 46-15-20

г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д. 35
(место составления акта)

«05» мая 2014г.
(дата составления акта)
15 часов 00 минут
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ,
органом государственного контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 209/14-А**

по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ясная, 24
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения Руководителя Республиканской службы государственной жилищной инспекции (РС ГЖИ) Павлюка Н.В. от 11 марта 2014г. № 209-р

(вид документа с указанием реквизитов (номера, даты) фамилии, имени, отчества (в случае если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении: ОАО МРСК «Сибири»

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя (в случае если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки:

Документарная:

11.03.2014 с 09.00 до 09.30 продолжительность 30 мин.

04.04.2014 с 11.00 до 12.00 продолжительность 1 час 00 мин.

14.04.2014 с 13.00 до 15.00 продолжительность 2 час 00 мин.

29.04.2014 с 09:00 до 12:00 продолжительность 2 час 00 мин.

Общая продолжительность проверки 5 часа 30 мин.

Акт составлен: Республиканской службой государственной жилищной инспекции

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, ознакомлен: (заполняется при проведении выездной проверки) Зам. нач. ГИРО по территории Ор-ин. ОДО "Сибирь-Сибирь" - Бурятинеро Чевериков Ю.В. 11.03.14г. [подпись]

(фамилия, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется.

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъектов малого и среднего предпринимательства)

1. Лицо (а), проводившее проверку: Намдакова Марина Доржиевна - консультант отдела по работе с обращениями граждан РС ГЖИ.

(фамилия, имя, отчество (в случае если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае если имеются), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: Зам. нач. ГИРО по территории Ор-ин. ОДО "Сибирь-Сибирь" - Бурятинеро Чевериков Ю.В.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствующих при проведении мероприятий по проверке)

По обращению _____, проживающей по адресу: Республика Бурятия г. Улан-Удэ, ул. Ясная, 24, от 04.03.2014г. № 001-000494/14-00, проведена документарная проверка в отношении филиала ОАО МРСК «Сибири» в части нарушения режима обеспечения населения коммунальными услугами.

В ходе документарной проверки установлено:

Приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 25.04.2013 № 211 на основании пунктов 199, 202 и 205 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. N 442, и в связи с лишением открытого акционерного общества "Бурятэнергосбыт" статуса субъекта оптового рынка, исключением его из реестра субъектов оптового рынка и прекращением в отношении открытого акционерного общества "Бурятэнергосбыт" поставки (покупки) электрической энергии и мощности на оптовом рынке электрической энергии и мощности по группе точек поставки RBURYATE (ОАО "Бурятэнергосбыт") ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири" с 01 мая 2013 года присвоен статус гарантирующего поставщика в отношении зоны деятельности открытого акционерного общества "Бурятэнергосбыт". Таким образом, расчет платы за потребленную электрическую энергию ОАО «МРСК Сибири» может осуществляться с 01 мая 2013 года.

Плату за коммунальные услуги (электроснабжение) по лицевым счетам жители МКД оплачивают в филиал ОАО МРСК «Сибири-«Бурятэнерго». Согласно Положений, филиалы не являются юридическими лицами и осуществляют свою деятельность от имени создавшего его общества. Ответственность за деятельность филиалов несет создавшее его общество, т.е. ОАО «МРСК Сибири».

В жилом помещении заявителя 09 декабря 2013г. введено ограничение режима потребления электрической энергии ОАО МРСК «Сибири – «Бурятэнерго» ввиду ненадлежащего исполнения обязательств по оплате за потребленную электрическую энергию (задолженность собственника квартиры № в размере рублей копеек), о чем имеется уведомление Октябрьского филиала ПО Энергосбыт.

По информации ОАО МРСК Сибири от 14.04.2014г. исх. № 7746 отрицает факт приостановления подачи электрической энергии по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ясная, 24 .

11 декабря 2013г., после погашения задолженности поставка услуги восстановлена в полном объеме.

В представленной копии уведомления о задолженности и ограничения коммунальной услуги (электроснабжение) от 09.12.2013г., подпись жителей квартиры № не имеется.

В уведомлении о задолженности потребителя не указан срок ее оплаты в течении 20 дней с момента вручения уведомления, по истечению которого должно производиться ограничение коммунальной услуги. Отсутствует предупреждение (уведомление) потребителя-должника ограничить или приостановить предоставление такой коммунальной услуги.

При непогашении потребителем-должником задолженности в течение установленного в предупреждении (уведомлении) срока исполнитель ввел ограничение предоставления указанной в предупреждении (уведомлении) коммунальной услуги без предварительного (за 3 суток) письменного извещения потребителя-должника. Документ о вручении ему такого извещения под расписку не представлен.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения обязательных требований обязательных требований в части порядка ограничения коммунальной услуги электроснабжения:

№ п/п	Характеристика нарушений	Лицо допустившее нарушение
1	п.119 – Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее-Правила): а) нарушен срок отключения услуги в случае непогашения задолженности по оплате; в представленном уведомлении отсутствует предупреждение (уведомление) потребителя-должника ограничить или приостановить предоставление коммунальной услуги, также отсутствует дата предполагаемого ограничения предоставляемой услуги.	ОАО «МРСК Сибири»

<p>б) при непогашении потребителем-должником задолженности в течение установленного в предупреждении (уведомлении) срока исполнитель ввел ограничение предоставления указанной в предупреждении (уведомлении) коммунальной услуги без предварительного (за 3 суток) письменного извещения потребителя-должника путем вручения ему извещения под расписку.</p>	
---	--

Запись в журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

_____ (подпись проверяющего) _____ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

_____ (подпись проверяющего) _____ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы (в копиях):

1. Обращение от 04.03.2014г. вх. № 001-000494/14-00, проживающего по адресу: Г. Улан-Удэ, ул. Ясная, 24 ;
2. Распоряжение РС ГЖИ № 209-р от 11.03.2014г.;
3. Уведомление от 09.12.13г.;
4. Письмо ОАО «МРСК Сибири» № 7746 от 14.04.2014г.
5. Чек об оплате от 11.12.2013г.

Подпись лица, проводившего проверку:
Консультант отдела
по работе с обращениями граждан РС ГЖИ



М.Д. Намдакова /
(фамилия,

Подпись лиц (а), участвовавших в проверке:

Лицо (законный представитель, уполномоченный представитель), в отношении которого проводится проверка

Акт со всеми приложениями получил(а):

с актом проверки не согласна по фамилии ОАО "МРСК Сибири" каргусинцы

_____ / _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

зам. дир. ЦСРО по территории г-д
ОАО "МРСК Сибири" - Бурятия
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"05" мая 2014 г. _____
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)