



**Гэр байрын талаар гүрэнэй
шалгалтын
республикын албан**

**Республиканская служба
государственной
жилищной инспекции**

670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, 35
тел/факс (301-2) 46-15-20

г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д. 35
(место составления акта)

«08» августа 2014г.
(дата составления акта)

16 часов 30 минут
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ,
органом государственного контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 553/14-А**

По адресу: Республика Бурятия, г. Закаменск ул. Лена дом 18
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения РС ГЖИ от 30.07.2014 г. № 553-р
была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ОАО «МРСК
Сибири».

Дата и время проведения проверки:

08.08.2014 с 16.00 до 16.30 продолжительность 00 час 30 мин.

Общая продолжительность проверки: 00 час 30 мин.

Акт составлен: Республиканской службой государственной жилищной
инспекции

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, заверенной должностным лицом, проводившим
проверку ознакомлен: (заполняется при проведении выездной проверки),

Котомцева И.В. 08.08.14. № 553-р

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

не требуется (заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъектов малого и среднего предпринимательства)

Лицо, проводившее проверку: Ахандаева Ирина Алексеевна – заместитель
руководителя - начальник отдела по работе с обращениями граждан РС ГЖИ

При проведении проверки присутствовали: начальник отдела по работе с обращениями
граждан ОАО «МРСК Сибири» - Бурякпуров Котомцева И.В.

выявлено: выполнено частично предписание РС ГЖИ от 22.05.2014 №
364/14-П, а именно:

№ п/п	Характеристика выявленного нарушения	Предписание	Выполнение
Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г.			
1	п.59. - Плата за коммунальную услугу, предоставленную потребителю в жилом или нежилом помещении за расчетный период, в случае непредставления потребителем показаний индивидуального прибора учета, <u>не</u>	Устранить нарушение – выполнить перерасчет платы за ОДН собственникам помещений МКД за	Выполнено

	<u>начисляется.</u> (кв.)	все расчетные периоды с учетом указанного нарушения	
2	п.31 - е(1)) - не осуществляются снятие показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (распределителей), установленных вне жилых (нежилых) помещений, не осуществляется проверка состояния таких приборов учета;	Провести очередную проверку	Выполнено
Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 28.12.2013) "Об энергосбережении..."			
3	п.12 ст.13 - не совершены действия по оснащению индивидуальными приборами учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми и передачу которых организация осуществляет, объектов (квартиры), инженерно-техническое оборудование которых непосредственно присоединено к принадлежащим им сетям инженерно-технического обеспечения и которые в нарушение требований частей 3 - 6.1 настоящей статьи не были оснащены приборами учета используемых энергетических ресурсов в установленный срок.	Устранить нарушение - обеспечить проведение мероприятий по установке ИПУ в указанные помещения	Не выполнено
4	п.5. ст.12 - «Организация, осуществляющая снабжение энергетическими ресурсами многоквартирного дома на основании публичного договора, регулярно (не реже чем один раз в год) обязана предлагать перечень мероприятий для многоквартирного дома, группы многоквартирных домов как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению поставляемых этой организацией в многоквартирный дом энергетических ресурсов и повышению	Устранить нарушение - обеспечить проведение соответствующих мероприятий	Выполнено

энергетической эффективности их использования.» - <u>перечень мероприятий для многоквартирного дома собственникам/обслуживающей организации не предлагался</u>		
--	--	--

Выявлено: предписание выполнено частично. Пункт 3 предписания не выполнен в связи с оспариванием подобного пункта предписания от 08.05.2014 № 281/14-П.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (*заполняется при проведении выездной проверки*):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (*заполняется при проведении выездной проверки*):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы (в копиях):

1. Распоряжение РС ГЖИ от 30.07.2014 № 553-р;
2. Акт проверки от 22.05.2014 № 364/14-А;
3. Предписание от 22.05.2014 № 364/14-П;
4. Письмо ОАО «МРСК Сибири» от 08.08.2014 № 925а.

Подпись лица, проводившего проверку:
Зам.руководителя - начальник отдела
по работе с обращениями граждан РС ГЖИ

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Подпись лиц (а), участвовавших в проверке:

Лицо (законный представитель, уполномоченный представитель), в отношении которого проводится проверка

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Акт со всеми приложениями получил(а):

Ирина Алексеевна

начальник отдела работы с обращениями граждан ОАО «МРСК Сибири» - Иркутск

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 08 ” августа 20 14 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)