



**Гэр байрын талаар гүрэнэй
шалгалтын
республикын албан**

**Республиканская служба
государственной
жилищной инспекции**

670034, Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул.Красноармейская, 35
тел/факс (301-2) 46-15-20

г.Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д.35
(место составления акта)

«08» августа 2014г.
(дата составления акта)
15 часов 30 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ,
органом государственного контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 554/14-А

По адресу: Республика Бурятия, г.Закаменск ул. Титова дом 4
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения РС ГЖИ от 30.07.2014 г. № 554-р
была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ОАО «МРСК
Сибири».

Дата и время проведения проверки:

08.08.2014 с 15.00 до 15.30 продолжительность 00 час 30 мин.

Общая продолжительность проверки: 00 час 30 мин.

Акт составлен: Республиканской службой государственной жилищной
инспекции

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)
С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, заверенной должностным лицом, проводившим
проверку ознакомлен: (заполняется при проведении выездной проверки),

Котомцева Л.В. 30.07.2014 г. № 554-р Л.В. Котомцева
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

не требуется (заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъектов малого и среднего предпринимательства)

Лицо, проводившее проверку: Ахандаева Ирина Алексеевна – заместитель
руководителя - начальник отдела по работе с обращениями граждан РС ГЖИ

При проведении проверки присутствовали: инспектор отдела государственной жилищной
инспекции ОА «МРСК» Бурятия Котомцева Л.В.

выявлено: выполнено предписание РС ГЖИ от 29.05.2014 № 362/14-П,
а именно:

№ п/п	Характеристика выявленного нарушения	Предписание	Выполнение
Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г.			
1	П. 31 е) не представлен журнал ежемесячных показаний общедомового прибора учета в период с 23-го по 25-е число текущего месяца	Произвести в отношении потребителей коммунальной услуги по	Выполнено

2	п.31 - е(1)) - не представлен журнал учета снятия показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (распределителей), установленных вне жилых (нежилых) помещений, <u>не осуществляется проверка состояния таких приборов учета;</u>	электроснабжению д.4 по ул.Титова г.Закаменск перерасчет платы за электроэнергию по п.48 ППРФ № 354 за период расчета платы с учетом показаний ОДПУ (за расчетные периоды с мая 2013г. по май 2014г. включительно) – т.е. по нормативу.	
3	пп. 67, 71 - Плата за коммунальные услуги вносится на основании <u>платежных документов,</u> представляемых потребителям исполнителем не позднее 1-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, если договором управления многоквартирным домом не установлен иной срок представления платежных документов – <u>форма платежных документов предоставляемых потребителям не соответствует утвержденной форме (Приказ Минрегиона РФ от 19.09.2011 N 454 "Об утверждении примерной формы платежного документа...»).</u>		
Федерального закона « Об энергосбережении...» от 23.11.2009г. № 261-ФЗ			
4	ч. 1 ст. 13 – учет энергетического ресурса по ОДПУ в аварийном МКД не обеспечивает реально потребленный собственниками помещений учет используемого энергетического ресурса. (Избранный поставщиком электрической энергии расчетный способ (в соответствии с п. 44 ППРФ № 354) не может применяться в отношении МКД № 4 по ул.Титова г.Закаменск для расчета платы за ОДН собственникам помещений; Установка ОДПУ и начисление потребителям платы за	Произвести в отношении потребителей коммунальной услуги по электроснабжению д.14 по ул.Титова г.Закаменск перерасчет платы за электроэнергию за ОДН по п.48 ППРФ № 354 за период расчета платы с учетом показаний ОДПУ (с мая 2013г.	Выполнено

электроэнергию на основании данного ОДПУ не соответствует требованиям действующего законодательства)	включительно) – т.е. по нормативу	
--	-----------------------------------	--

Выявлено: предписание выполнено в полном объеме.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы (в копиях):

1. Распоряжение РС ГЖИ от 30.07.2014 № 554-р;
2. Акт проверки от 29.05.2014 № 362/14-А;
3. Предписание от 29.05.2014 № 362/14-П;
4. Письмо ОАО «МРСК Сибири» от 08.08.2014 № 967.

Подпись лица, проводившего проверку:

Зам.руководителя - начальник отдела по работе с обращениями граждан РС ГЖИ

(подпись)



Подпись лиц (а), участвовавших в проверке:

Лицо (законный представитель, уполномоченный представитель), в отношении которого проводится проверка

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Акт со всеми приложениями получил(а):

Иванова С.В. _____

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“08” августа 2014 г. _____

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)