



Гэр байрын талаар гүрэнэй  
шалгалтын  
республикын албан

Республиканская служба  
государственной  
жилищной инспекции

670001, Республика Бурятия г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, 35 тел/факс (301-2) 46-07-86

РБ, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д. 35  
(место составления акта)

«04» сентября 2014г.

в 17 час. 00 мин.  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
органом государственного контроля (надзора), органом муниципального  
контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 735/14-А

по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Хахалова дом 2  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения руководителя Республиканской службы  
государственной жилищной инспекции Павлюк Н.В. от 01.09.2014. № 735-р  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена внеплановая документарная проверка в отношении: ООО «Байкальские коммунальные системы»  
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: документарная:  
04.09.2014 с 16.00 до 17.00 продолжительность 00 час 00 мин.  
Общая продолжительность проверки: 1 час 00 мин.

Акт составлен: Республиканской службой государственной жилищной инспекции  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, заверенной должностным лицом, проводившим проверку ознакомлен: (заполняется при проведении выездной проверки)  
Зауртеева Рая Чортоевна 01.09.14 М  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведении проверки:  
не требуется  
(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъектов малого и среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившее проверку: Ахандаева Ирина Алексеевна – зам. руководителя, нач. отдела по работе с обращениями граждан РС ГЖИ  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: Иринекиевский, представитель по доверенности Зауртеева Рая Чортоевна  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В связи с поступившим в Республиканскую службу государственной жилищной инспекции обращением гр. \_\_\_\_\_, проживающего по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Хахалова, д. 2 кв. \_\_\_\_\_, о нарушении жилищного

законодательства при предъявлении платы за установленный общедомовый прибор учета холодного водоснабжения по адресу г. Улан-Удэ, ул. Хахалова дом 2 кв. , изложенного в обращении от 29.08.2014 № 001-002215/14-00, на основании распоряжения Руководителя РС ГЖИ Павлюка Н.В. от 01.09.2014 № 735-р, заместителем руководителя Республиканской службы государственной жилищной инспекции, начальником отдела по работе с обращениями граждан Ахандаевой И.А., проведена внеплановая документарная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Байкальские коммунальные системы».

**В ходе документарной проверки установлено:**

ООО «Байкальские коммунальные системы» (далее – ООО БКС) осуществляют деятельность по холодному водоснабжению и водоотведению в г. Улан-Удэ, действуют на основании Устава, утвержденного решением единственного участника от 29.04.2011г. и договора аренды имущества от 02.12.2010, заключенного на 25 лет.

В соответствии с разделом 2 Устава основными видами деятельности ООО «БКС» является:

2.2.1. распределение воды;

2.2.2 сбор и очистка воды;

2.2.3 удаление сточных вод, отходов, аналогичная деятельность...

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Улан-Удэ ул. Хахалова дом 2 оборудован узлом учета холодного водоснабжения, введен в эксплуатацию 28.05.2014. Согласно прилагаемой справке стоимость работ по монтажу узла учета составляет 69017,02 рублей. Установка узла учета произведена ресурсоснабжающей организацией в соответствии с п. 9 ст. 13 Федерального закона от т 23.11.2009 N 261-ФЗ. Заявителю 15.08.2014 предложено заключить договор о порядке оплаты за установленный общедомовый прибор учета холодного водоснабжения.

Нарушений не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,

его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы (в копиях):

1. Обращение \_\_\_\_\_, проживающего по адресу: г.Улан-Удэ, ул. Хахалова, д. 2 кв. от от 29.08.2014 № 001-002215/14-00;
2. Распоряжение от 01.09.2014 № 735-р;
3. Письмо ООО «БКС» от 04.09.2014 № 2587;
4. Журнал учета мероприятий по государственному контролю (надзору).

**Подпись лица, проводившего проверку:**


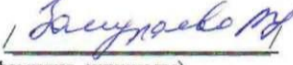
Зам. начальника отдела  
по работе с обращениями граждан РС ГЖИ

  
 (подпись) \_\_\_\_\_  
 (фамилия, инициалы)

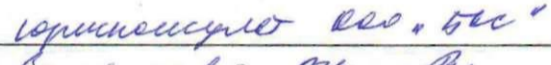
  
 АХАНДАЕВА  
 Ирина  
 Алексеевна  
 заместитель  
 начальника  
 отдела  
 по работе  
 с гражданами


**Подпись лиц (а), участвовавших в проверке:**

Лицо \_\_\_\_\_ (законный представитель, уполномоченный представитель), в отношении которого проводится проверка

 \_\_\_\_\_  
 (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)  
 \_\_\_\_\_  
 (фамилия, инициалы)

Акт со всеми приложениями получил(а):

 \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 04 ” 09 20 14 г.   
 (подпись)