



**Гэр байрын талаар гүрэнэй  
шалгалтын  
республикын албан**

**Республиканская служба  
государственной  
жилищной инспекции**

670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, 35  
тел/факс (301-2) 46-15-20

г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д. 35  
(место составления акта)

«31» января 2017г.

13 часов 00 минут  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

органом государственного контроля (надзора),  
органом муниципального контроля юридического лица,  
индивидуального предпринимателя  
N 003/17-А

По адресу/адресам: Республика Бурятия, с. Татаурово, ул. Новая,  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения руководителя Республиканской службы государственного  
строительного и жилищного надзора Павлюка Н.В. от 20.01.2017г № 003-р  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена выездная и документарная проверка в отношении: ТСЖ «Радуга»  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

Выездная "24" января 2017 г. с 13 час.00 мин. до 15 час.00 мин. Продолжительность 2 час.00  
мин.

Документарная "31" января 2017 г. с 11 час.00 мин. до 13 час.00 мин. Продолжительность  
2 час.00 мин

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 дня, 4 час.00 мин  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Республиканской службой государственного строительного и жилищного  
надзора

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):  
(заполняется при проведении выездной проверки)

А.Р. Воробейникова

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения  
проверки: не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки)

Лицо(а), проводившее проверку: Басанова Яна Юрьевна - консультант отдела по  
жилищному надзору

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в  
случае

привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии),  
должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием  
реквизитов свидетельства об аккредитации и  
наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: председатель ТСЖ «Радуга» Воротникова Л.Р.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации) присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: по обращению от 16.01.2017г № П-74/0068/17 проведена выездная внеплановая проверка в отношении ТСЖ «Радуга» в части нарушения требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах.

В ходе выездной проверки от 24.01.2017г. с 13 час.00 мин. до 15 час.00 мин по адресу: с. Татаурово, ул.Новая, д.8 установлено:

В подвальном помещении МКД № 8 по ул.Новая, с.Татаурово установлен деревообрабатывающий станок, на момент проверки не работал. При визуальном осмотре в подъезде №3 электрощитовые и электропровода в удовлетворительном состоянии. Электропроводка в кабель канале, наличие скруток не выявлено.

На момент обследования запахов горелой электропроводки не выявлено.

Нарушений со стороны ТСЖ «Радуга» не выявлено.

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): не выявлено

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): нет

нарушений не выявлено: по обращению от 16.01.2017г № П-74/0068/17.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

1. Обращения по адресу: Республика Бурятия, с. Татаурово, ул.Новая, д.8, от 16.01.2017г. № П-74/0068/17
2. Распоряжение Госстройжилнадзора от 20.01.2017г. № 003-р.
3. Устав от 20.05.2013г ТСЖ «Радуга»;
4. Протокол собрания №1 от 20.12.2008г.;
5. Протокол №1 общего отчетно-перевыборочного собрания собственников помещений МКД «Радуга»

Подпись лиц, проводивших проверку:

Консультант отдела по жилищному надзору  
Госстройжилнадзора



С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

с актом проверки ознакомлена  
С. Д. - И.Р. Воробейникова

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя, иного должностного лица или  
уполномоченного представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя)

« 31 » января 2017г. С. Д.  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц) проводивших проверку)