



Гүрэнэй барилгын
ба гэр байрын хиналтын
уласай албан

Республиканская служба
государственного строительного и
жилищного надзора

Красноармейская ул., д. 35, г. Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670034, тел.(301-2) 46-20-22, факс. (301-2) 44-01-24
<http://egov-buryatia.ru/gosstroynadzor>; E-mail: info@rsgsn.govrb.ru

г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д.35
(место составления акта)

«24» марта 2017г.
(дата составления акта)
15 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ,
органом государственного контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя
045/17-А

по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, ст.Таловка ул. Социальный городок, д.13
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения руководителя Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Павлюка Н.В. от 09 марта 2017г. №044-р

(вид документа с указанием реквизитов (номера, даты) фамилии, имени, отчества (в случае если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении: ООО «ЖКХ Прибайкальское»

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя (в случае если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки:

10.03.2017 с 13.00 до 14.00 продолжительность 1 час 00 мин.

20.03.2017 с 13.00 до 15.00 продолжительность 2 час 00 мин.

24.03.2017 с 14.00 до 15.00 продолжительность 1 час 00 мин.

Общая продолжительность проверки 04 час 00 мин.

Акт составлен: Республиканской службой государственного строительного и жилищного надзора

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, ознакомлен (заполняется при проведении выездной проверки) Галшинов Е.В.

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется.

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъектов малого и среднего предпринимательства)

Лицо (а), проводившее проверку: Басанова Яна Юрьевна консультант отдела по жилищному надзору

(фамилия, имя, отчество (в случае если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае если имеются), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: мастер ООО «ЖКХ Прибайкальское» Андриянов

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствующих при проведении мероприятий по проверке)

В ходе выездной проверки 10.03.2017г. с 13ч.00мин. до 14ч.00мин. по адресу: Прибайкальский район, ст.Таловка ул.Социальный городок, д.13:

- 1) В ходе выездной проверки 10.03.2017г. с 13ч.00мин. до 14ч.00мин. по адресу: Прибайкальский район, ст.Таловка ул.Социальный городок, д.13. Теплоснабжение в МКД №13 ул.Социальный городок, ст.Таловка не восстановлено. Согласно представленного акта от 09.03.2017г. ООО «ЖКХ Прибайкальское» на вводе в дом в техническом подполье на обратном трубопроводе отсутствует запорная арматура, на обратном трубопроводе запорная арматура в аварийном состоянии. Внутридомовая система теплоснабжения не пригодная к эксплуатации.

Предписание Госстройжилнадзора от 02.03.2017г.№ 007/17-П не исполнено.

№	Характеристика нарушений	Предписание	срок устранения нарушения*
1.	п.104, п.116 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утв.Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354 п.96 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 "Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации" пп.а)п.31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утв.Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354	-Обеспечить предоставление коммунальной услуги (отопление) надлежащего качества по ул.Социальный городок, д.13, ст.Таловка, Прибайкальского района	Не исполнено

В летний период необходимо совместно с МО СП «Таловское» провести мероприятия по восстановлению теплоснабжения в МКД №13 ул.Социальный городок, ст.Таловка.


№	Характеристика нарушений	Предписание	Лицо допустившее нарушение
1.	пп.а)п.31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утв.Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354	-Обеспечить предоставление коммунальной услуги (отопление) надлежащего качества по ул.Социальный городок, д.13, ст.Таловка, Прибайкальского района	ООО «ЖКХ Прибайкальское»

Запись в журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы (в копиях):

1. Распоряжение Госстройжилнадзора от 09.03.2017г. № 044-р.
2. акт выездной проверки от 09.03.17г.
3. акт проверки № 007/17 от 02.03.17г.
4. предписание от 02.03.17г от 02.03.17г.
5. акт

Подпись лица, проводившего проверку:

Консультант отдела
по жилищному надзору

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Я.Ю.Басанова./



Подпись лиц (а), участвовавших в проверке:

Лицо (законный представитель,
уполномоченный представитель), в
отношении которого проводится проверка

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Романов Е.В.

Акт со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 24 ”

марта

20 17 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

**РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И ЖИЛИЩНОГО
НАДЗОРА**

670034, Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул.Красноармейская, 35, тел./факс: 46-07-86, 46-15-20

от «24» марта 2017 года

г. Улан-Удэ

ПРЕДПИСАНИЕ № 045/17-П

Выдано: ООО «ЖКХ Прибайкальское», 671280, Прибайкальский район, с.Ильинка, ул.Заводская, д.8 «а», тел./факс. (8-30144) 53-3-18, ИНН 0316201472, КПП 031601001, ОГРН 1140327011945

По результатам проверки Акт проверки Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора от 24 марта 2017г. № 045/17-А

По адресу Республика Бурятия, Прибайкальский район, ст.Таловка, ул. Социальный городок, д.13

Устранить нарушения *Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354:*

№	Характеристика нарушений	Предписание	срок устранения нарушения*
1.	пп.а) п.31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утв.Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354	-Обеспечить предоставление коммунальной услуги (отопление) надлежащего качества по ул.Социальный городок, д.13, ст.Таловка, Прибайкальского района	До 31.07.2017г.

Устранить нарушения:

* - Вы имеете право до истечения сроков выполнения предписания один раз обратиться письменно с ходатайством в Госсторойжилнадзор о продлении установленных сроков с указанием обоснованных причин.

Об исполнении предписания необходимо представить письменную информацию в адрес Госсторойжилнадзор, либо по факсу 46-15-20, до истечения сроков устранения нарушений.

За неисполнения предписания в срок установлена административная ответственность (ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях).

Предписание выдал:

Консультант отдела
по жилищному надзору

Я.Ю.Басанова

Предписание вручено: « 24 » марта 2017 г.


Раминов Е.В.

