



**Гүрэнэй барилгын  
ба гэр байрын хиналтын  
уласай албан**

Красноармейская ул., д. 35, г. Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670034, тел. (301-2) 46-20-22, факс. (301-2) 44-01-24  
<http://egov-buryatia.ru/gosstroyнадзор>; E-mail: [info@rsgzhi.govrb.ru](mailto:info@rsgzhi.govrb.ru)

**Республиканская служба  
государственного строительного  
и жилищного надзора**

г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д.35  
(место составления акта)

«04» июля 2017 года  
(дата составления акта)

13 часов 30 минут  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом государственного контроля**  
**юридического лица, индивидуального предпринимателя**  
**№143 /17-А**

по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Краснофлотская, 35  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения Руководителя Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора (Госстройжилнадзор) Павлюка Н.В. от 30 мая 2017 года №-143  
(вид документа с указанием реквизитов (номера, даты) фамилии, имени, отчества (в случае если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении:

Товарищества собственников недвижимости «Мандрик», ИНН 0316201610

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя отчество (в случае если имеется) индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки:

Документарная:

04.07.2017 г. с 13.30 до 13.55 продолжительность 00 час 25 минут;

Общая продолжительность проверки 00 час 25 минут

Акт составлен: Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, ознакомлен:

(заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъектов малого и среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившее проверку: Иванова Ирина Борисовна – главный специалист отдела по жилищному надзору Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае если имеются), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствующих при проведении мероприятий по проверке)

На основании проверки исполнения предписания от 27.03.2017г. № 045/17-П назначена внеплановая документарная проверка в отношении ТСН «Мандрик».

**В результате проверки установлено:**

Распоряжение о проведении проверки от 30.05.2017 г. № 143 направлен Моисеевой председателю ТСН «Мандрик» заказным письмом с уведомлением 02.06.2017 по адресу: 671250, Прибайкальский район, с. Старое Татаурово, ул. Комсомольская, д. 26, Распоряжение получено 07.06.2017г. лично, чем подтверждается уведомлением о вручении. Согласно выписке из ЕГРЮЛ от 22.06.2017 г. председателем ТСН «Мандрик» является

По данному запросу ТСН «Мандрик» документы не представлены.

ТСН «Мандрик» по распоряжению № 143 от 30.05.2017 г. должен представить лицу, уполномоченному на проведение проверки документы в соответствии с п.13 распоряжения до 21.06.2017 г.

Документы согласно п.13 распоряжения № 143 от 30.05.2017 г. по состоянию на 23.06.2017 г. не представлены, что повлекло невозможность проведения, завершения проверки. В материалы проверки согласно п.13 ТСН «Мандрик» должен был представить заверенные копии документов:

- информация по исполнению предписания № 045/17-П от 27.03.2017г.

Частью 1 ст. 14 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ установлено, что проверка проводится на основании распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля.

В силу абз. 8 ч. 2 ст. 14 указанного Федерального закона в распоряжении или приказе руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля указывается перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки.

Согласно ч.2 ст.12 ФЗ от 26.12.2008 г. №294-ФЗ в процессе проведения документарной проверки должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля в первую очередь рассматриваются документы юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющиеся в приказе органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, в том числе уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, представленные в порядке, установленном статьей 8 настоящего Федерального закона, акты предыдущих проверок, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные документы о результатах осуществленных в отношении этих юридического лица, индивидуального предпринимателя государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

**Выявлены нарушения обязательных требований:**

№	Пункты НПА	Характеристика нарушений	Лицо, допустившее нарушение
1	ст.19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ - Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностномулицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный	По п. 8 Распоряжения Руководителя Госстройжилнадзора Павлюка Н.В. о проведении внеплановой документарной проверки от 30.05.2017 г. № 143 не представлены документы в соответствии с п.13 для проведения надзорных мероприятий.	ТСН «Мандрик»

финансовый контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде.		
---	--	--

Прилагаемые документы:

1. Распоряжение Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора от 30.05.2017 года № 143 - на 3 л. в 1 экз.;
2. Акт проверки № 045/17-А от 27.03.2017г. -на 3 л. в 1 экз.;
3. Предписание № 045/17-П.

**Подпись лица, проводившего проверку:**

Главный специалист отдела по жилищному надзору Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора



(подпись)

Иванова И.Б./  
(фамилия, инициалы)

**Подпись лиц (а), участвовавших в проверке:**

Лицо (законный представитель, уполномоченный представитель), в отношении которого проводится проверка

Акт проверки без приложений получил(а):

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)