



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА

ГҮРЭНЭЙ БАРИЛГЫН БА ГЭР БАЙРЫН ХИНАЛТЫН УЛАСАЙ АЛБАН

Красноармейская ул., д.35, г. Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670034, тел. (301-2) 46-20-22, факс (301-2) 44-01-24,  
E-mail: info@rsgsn.govrb.ru, http://rsgji.ru

«05» 09 20 17 г.

№ 218-А

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической**  
**эффективности**

Основания проведения проверки: распоряжение от 01.09.17 № 218-р  
(регистрационные данные распоряжения)

Лицо, проводившее проверку:  
Мессерсманн Николай Юрьевич, главный специалист  
(фамилия, имя, отчество (если имеется), должность)

Продолжительность проверки: 15 дней, с 01.09. по 15.09.17 г.

В ходе проведения проверки рассмотрены следующие, необходимые для установления (подтверждения) класса энергетической эффективности многоквартирного дома, расположенного по адресу Улан-Удэ, 113 мкр, дом 4А документы <1>:

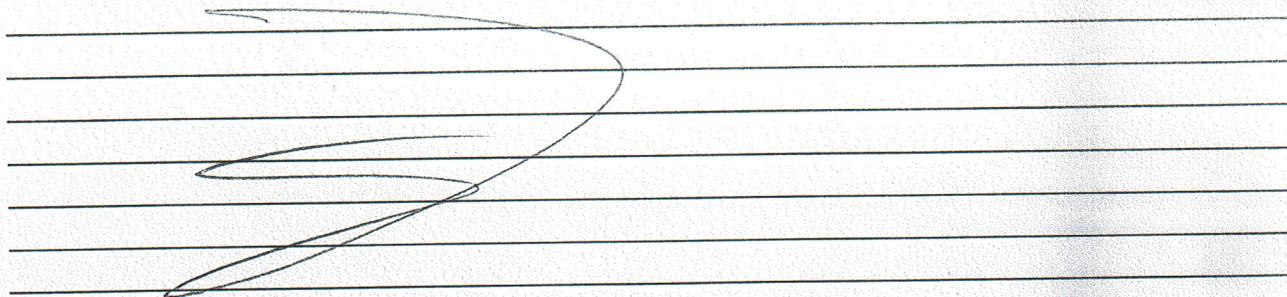
Наименование	да/нет
Заявление <u>14.07.17 № 44-01-29-В 2770/17</u> (дата и номер регистрации)	да
Декларация о фактических значениях годовых удельных величин расхода энергетических ресурсов на <u>4</u> л.	да
Документы, подтверждающие факт управления многоквартирным домом в зависимости от способа управления: <u>протокол от 24 октября 2012 г.</u> (договор управления, протокол общего собрания собственников жилья, с указанием реквизитов...)	да
Документы, подтверждающие полномочия представителя Заявителя	да

<1> - прилагаются к акту проверки в качестве приложений. При принятии решения о возврате представленных документов к акту проверки прилагаются их копии.

В ходе проверки представленных документов установлено (отметить нужное):

- Состав и содержание документов соответствуют требованиям, предусмотренными пунктами 5, 6 и 11 Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденными приказом Минстроя России от 06.06.2016 №399/пр.

- Состав и содержание документов не соответствуют требованиям, предусмотренными пунктами 5,6 и 11 Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденными приказом Минстроя России от 06.06.2016 №399/пр, что выражено в следующем:



(излагаются обстоятельства, указывающие на несоблюдение требований Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденными приказом Минстроя России от 06.06.2016 №399/пр).

#### Итоги проверки:

Календарный период, за который представлены данные о фактическом энергопотреблении ресурсов многоквартирным домом с 01.06.16 г по 31.05.17 г.

Величина отклонения фактических значений показателя удельного годового расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение, а также электрической энергии на общедомовые нужды, от базовых значений составляет, % -32,24

Установлен следующий класс энергетической эффективности многоквартирного дома, расположенного по адресу 113 секр, дом 4а

(согласно табл.№2 Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденными приказом Минстроя России от 06.06.2016 №399/пр)

По результатам проведенной документарной проверки многоквартирного дома, расположенного по адресу 113 секр дом 4а предлагаю принять следующее решение (отметить одно из решений):

- о возврате представленных документов, как несоответствующих требованиям;

- о выдаче акта о классе энергетической эффективности многоквартирного дома;

- об отказе в выдаче акта о классе энергетической эффективности многоквартирного дома.

Приложения (в копиях) на \_\_\_\_\_ л, в 1 экз.

И. И. И. Иванов

(должность, фамилия, инициалы лица, проводившего проверку)



(подпись)

Оригинал акта проверки наложен:

И. А. Землянов Е. А. 06.09.17 г.

И. И. И.