



Гүрэнэй барилгын
ба гэр байрын хиналтын
улсасай албан

Республиканская служба
государственного строительного
и жилищного надзора

Красноармейская ул., д. 35, г. Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670034, тел. (301-2) 46-20-22, факс. (301-2) 44-01-24
<http://egov-buryatia.ru/gosstroynadzor>; E-mail: info@rsgsn.govrb.ru

г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д. 35
2017г.

(место составления акта)

«27» сентября

(дата составления акта)

11 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 236/17-А

по адресу: Республика Бурятия, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина, д. 236
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения руководителя Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Павлюка Н.В. о проведении внеплановой выездной и документарной проверки от 14.09.2017г. № 236-р

(вид документа с указанием реквизитов (номера, даты) фамилии, имени, отчества (в случае если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении: ООО «Мегалит».

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя (в случае если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки:

27.09.2017 с 11.00 до 14.00 продолжительность 03 час 00 мин - выездная;

Общая продолжительность проверки 03 час 00 мин.

Акт составлен: Республиканской служба государственного строительного и жилищного надзора

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, ознакомлен: (заполняется при проведении выездной проверки) Торолпилсэв Мэ 14.09.17 № 236

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:
не требуется.

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъектов малого и среднего предпринимательства)

Лицо (а), проводившее проверку: Намдакова Марина Доржиевна. - консультант отдела по жилищному надзору

(фамилия, имя, отчество (в случае если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае если имеются), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: консультант по работе отдела по жилищному надзору Намдакова М.Д.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствующих при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения выездной проверки 27.09.2017г. в 11ч.-00 мин. по адресу: Республика Бурятия, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина, д.326 установлено:

№ п/п	Пункты НПА	Предписание	Срок устранения нарушения	Выполнение
1	<p>1) "Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 27.02.2017) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов":</p> <p>1) п. 3 главы II. Условия предоставления коммунальных услуг:</p> <p>е) техническое состояние внутридомовых инженерных систем и внутриквартирного оборудования соответствует установленным требованиям и готово для предоставления коммунальных услуг.</p> <p>2) п. 4 главы II. Условия предоставления коммунальных услуг:</p> <p>Потребителю могут быть предоставлены следующие виды коммунальных услуг:</p> <p>е) отопление, то есть подача по централизованным сетям теплоснабжения и внутридомовым инженерным системам отопления тепловой энергии, обеспечивающей поддержание в жилом доме, в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, температуры воздуха, указанной в пункте 15 приложения N 1 к настоящим Правилам,;</p> <p>2) Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (ред. от 27.02.2017) ":</p> <p>II. Требования к содержанию общего имущества:</p> <p>а) соблюдение характеристик надежности и безопасности</p>	<p>1. Привести в соответствие состояние системы отопления для приема коммунальных услуг надлежащего качества</p> <p><i>На должностного лица не претензий</i> <i>27.09.2017</i> <i>кв 18</i> <i>Серебряков</i></p>	30.08.2017г	<p><i>Зачт = 21,5</i></p>

<p>многоквартирного дома;</p> <p>б) безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества;</p> <p>д) постоянную готовность инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества, для предоставления коммунальных услуг (подачи коммунальных ресурсов) гражданам, проживающим в многоквартирном доме,</p>			
--	--	--	--

Предписание РС ГСЖН _____

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

Журнал отсут. _____
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы (в копиях):

1. Распоряжение от 14.09.2017г. №236-р;
2. Предписание №106/17-П от 26.05.2017г.;

Подпись лица, проводившего проверку:
Консультант жилищного надзора

/Намдакова М.Д./

Лицо (законный представитель, уполномоченный представитель), в отношении которого проводится проверка

Торчишков П.В. _____

Акт со всеми приложениями получил(а):

Торчишков П.В. директор. _____

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“27” сентября 2017 г. _____
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)