

|  |
| --- |
| **РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО**  **И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА**  **ГYРЭНЭЙ БАРИЛГЫН БА ГЭР БАЙРЫН ХИНАЛТЫН УЛАСАЙ АЛБАН**  **П Р И К А З**  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_2017г. № \_\_\_  г. Улан-Удэ |

О внесении изменений в приказ

Республиканской службы государственного

строительного надзора от 02.12.2014 №54

«Об утверждении Административного регламента

исполнения Республиканской службой

государственного строительного и жилищного

надзора государственной функции по осуществлению

регионального государственного контроля

и надзора в области долевого строительства

(создания) многоквартирных домов и (или)

иных объектов недвижимости»

В целях приведения приказа Республиканской службы государственного строительного надзора от 02.12.2014 №54 «Об утверждении Административного регламента исполнения Республиканской службой государственного строительного и жилищного надзора государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля и надзора в области долевого строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 23 декабря 2014 г. № 032014776), в редакции приказа Республиканской службы государственного строительного надзора от 22.01.2015 №5, зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 4 февраля 2015 г. № 032015027, приказа Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора от 26.09.2016 № 109, зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 17 октября 2016 г. № 032016396, приказа Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора от 18.09.2017 №62, зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 21 сентября 2017 года №032017318), в соответствие с действующим федеральным законодательством приказываю:

1. Внести в Административный регламент исполнения Республиканской службой государственного строительного и жилищного надзора государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля и надзора в области долевого строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденный приказом Республиканской службы государственного строительного надзора от 02.12.2014 №54, следующее изменение:

1.1. Абзац 13 пункта 3.2.2. изложить в следующей редакции:

«Документы, входящие в состав ежеквартальной отчетности, представляемой в бумажном виде, должны быть пронумерованы, сшиты, подписаны руководителем организации застройщика либо лицом, его заменяющим, а также лицом, ответственным за ее составление, скреплены печатью застройщика (при ее наличии).».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель Н.В. Павлюк

**СПРАВКА**

к приказу Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора о внесении изменений в приказ

Республиканской службы государственного

строительного надзора от 02.12.2014 №54

«Об утверждении Административного регламента

исполнения Республиканской службой

государственного строительного и жилищного

надзора государственной функции по осуществлению

регионального государственного контроля

и надзора в области долевого строительства

(создания) многоквартирных домов и (или)

иных объектов недвижимости»

Административный регламент исполнения Республиканской службой государственного строительного и жилищного надзора государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля и надзора в области долевого строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 23 декабря 2014 г. № 032014776).

Настоящий приказ подготовлен согласно заключению Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Республики Бурятия с целью приведения нормативного правового акта Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора в соответствие с Федеральным законом №82 от 06 апреля 2015 года.

Так, согласно Федеральному закону от 06.04.2015 №82-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части отмены обязательности печати хозяйственных обществ» наличие печати у хозяйственного общества приобрело диспозитивный характер.

В соответствии с указанных Федеральным законом изменения вносятся в абзац 13 пункта 3.2.2 Административного регламента.

**Сведения обо всех действующих нормативных правовых актах по данному вопросу и информация о сроках их приведения в соответствие с принятым актом**

Конституция Российской Федерации.

Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=41447C4133D79A3291403D1E3194AE9C3E7E39C548C5C26BCB18B1F436bAD6J) от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"

Федеральный закон №214 от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2005 №645 «О ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства».

Постановление Правительства Российской Федерации от 21.04.2006 №233 «О нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика».

Положение Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора, утвержденного Постановлением Правительства Республики Бурятия от 21.09.2015 года №460.

Порядок организации и осуществления регионального государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории Республики Бурятия, утвержденного Постановлением Правительства Республики Бурятия от 22.08.2014 года №400.

Перечень сведений и документов, представляемых в Республиканскую службу государственного строительного и жилищного надзора лицами, осуществляющими привлечение денежных средств граждан для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Бурятия, утвержденного Постановлением Правительства Республики Бурятия от 18.04.2011 года №177.

Издание приказа не потребует внесений изменений в нормативные правовые акты Республики Бурятия.

Согласование данного приказа в соответствии с пунктом 3 Правил подготовки и государственной регистрации нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия не требуется.

Издание данного приказа не потребует дополнительных затрат из республиканского бюджета.

Внесение изменений не потребует увеличение штатной численности Госстройжилнадзора.

**Сведения о проведении независимой антикоррупционной экспертизы**

Данный приказ размещен на информационной странице Госстройжилнадзора официального Портала Правительства Республики Бурятия [**http://rsgji.ru**](http://rsgji.ru)**.** 04 декабря 2017 года**.** Замечания и предложения к данному приказу не поступали.

Коррупциогенных факторов в представленном приказе не установлено.

Руководитель Н.В. Павлюк

Заместитель начальника отдела

правового и финансово-организационного

обеспечения (юрист) Е.А. Юсудуров