**Информация о результатах проверок, проводимых должностными лицами**

**Госстройнадзора РБ при осуществлении регионального государственного контроля и надзора за долевым строительством**

**На 29.12.2017**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Дата начала и окончания проверки | Наименование застройщика | Наименование объектов капитального строительства и его адрес | Вид проверки | Результат проверки |
| Сектор по контролю и надзору за долевым строительством |
| 11 | 09.12.16 -12.01.2017 | ООО «Бизнес-Инвест» | Строительство многоквартирных жилых домов в Октябрьском районе г.Улан-Удэ. Блок 3, 1 этап строительства | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении должностного лица |
| 22 | 09.03-13.03.2017 | ООО «Улан-Удэжилстрой  | «Многоквартирный жилой дом по ул. Сахьяновой 9, г. Улан-Удэ. 2 очередь строительства»  | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 19.5 КоАП РФ в отношении юридического лицаООО «Улан-Удэжилстрой» |
| 23 | 07.04-11.04.2017г. | ООО «ДомСтройКомплект» |  «Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Дом №1, Дом №2, Дом №3, Дом №4»  | внеплановая документарная проверка  | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 3 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении юридического лицаООО «ДомСтройкомплект» |
| 44 | 07.04-11.04.2017г. | ООО «ДомСтройКомплект» |  «Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Дом №1, Дом №2, Дом №3, Дом №4»  | внеплановая документарная проверка  | Акт проверки, предписание об устранении нарушений |
| 25 | 10.05-12.05.2017 | ООО «Зодчий» | «Жилая застройка по ул. Ключевская, 4В в Октябрьском районе г. Улан-Удэ» | внеплановая документарная проверка | Акт проверки об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 3 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении юридического лицаООО «Зодчий» |
| 46 | 28.02-28.03.2017 | ООО «Спутник» | «Многоквартирный жилой дом по ул.Борсоева, г.Улан-Удэ» | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении юридического лицаООО «Спутник» |
| 57 | 09.03-15.03.2017 | ОАО «Байкалжилстрой» | «Реконструкция здания поликлиники с надстроем жилых этажей ул.Комсомольская, 10 в Железнодорожном районе г.Улан-Удэ» | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 19.5 КоАП РФ в отношении должностного лицаООО «Байкалжилстрой» |
| 68 | 28.02-27.03.2017 | ООО «ИСК Тян Чен» | Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-Западной части Октябрьского района г.Улан-Удэ. 2 этап строительства. Жилой дом №3 | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протоколы об административном правонарушении по части 1,2,3 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении юридического лицаООО «ИСК Тян Чен» |
| 79 | 14.04-28.04.2017 | ООО «ПСК Тамир» | Малоэтажная жилая застройка 140А кв. в Октябрьском районе г.Улан-Удэ, 2 очередь строительства | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений |
| 810 | 24.05-29.05.2017 | ООО «ИСК «Тян-Чен» | Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-Западной части Октябрьского района г.Улан-Удэ. 2 этап строительства. Жилой дом №3 | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 3 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении юридического лицаООО «ИСК Тян Чен» |
| 911 | 17.05-24.05.2017 | ООО «Спутник» | Многоквартирный жилой дом по ул.Борсоева, г.Улан-Удэ | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 19.5 КоАП РФ в отношении юридического лицаООО «Спутник» |
| 112 | 19.05.2017 | ООО «ДомСтройКомплект» | «Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Дом №1, Дом №2, Дом №3, Дом №4» | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений |
| 113 | 17.05.2017-14.06.2017 | ООО «Сити-Строй»  | Многоквартирные жилые дома с отдельностоящими подземными автостоянками в 111 мкр., Многоквартирный жилой дом с подземными автостоянками по пр. Строителей | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 1 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении должностного лица, по части 3,4 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО «Сити-Строй» |
| 114 | 17.05.2017-14.06.2017 | ООО «Капитал-Строй» | Группа блокированных жилых домов (типа townhouse) в Юго-Восточной части 142 квартала Октябрьского района г.Улан-Удэ | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 2,3,4 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении должностного лицаООО «Капитал-Строй» |
| 115 | 23.06.2017г. | ООО «Байкалжилстрой» | Реконструкция здания поликлиники с надстроем жилых этажей ул.Комсомольская, 10 в Железнодорожном районе г.Улан-Удэ | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 19.5 КоАП РФ в отношении юридического лица ЗАО «Байкалжилстрой» |
| 116 | 30.05.-27.06.2017 | ООО «ЦСУ» | Молодёжный жилой комплекс по ул.Столичная, г.Улан-Удэ | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении юридического лица  |
| 117  | 30.06-24.07.2017 | ОАО «Промгражданстрой» | «Жилая застройка в 140А квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Блоки 9,10,11» | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протоколы об административном правонарушении по части 3, 4 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении юридического лица |
| 118 | 21.07-27.07.2017 | ООО «Спутник» | Многоквартирный жилой дом по ул.Борсоева, г.Улан-Удэ | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений |
| 119 | 27.07-23.08.2017 | ООО «Жилстрой» | Многоквартирный жилой дом с подземной встроено-пристроенной автостоянкой по ул.Калашникова Октябрьского района г.Улан-Удэ. 2 этап строительства.Секции 3-6, подземная автостоянка | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протоколы об административном правонарушении по части 3, 4 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении должностного лица |
| 220 | 03.08-11.08.2017 | ООО «ДомСтройКомплект» | «Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Дом №1, Дом №2, Дом №3, Дом №4» | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений |
| 221 | 18.08-23.08.2017 | ООО «ЦСУ» | Молодёжный жилой комплекс по ул.Столичная, г.Улан-Удэ | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протоколы об административном правонарушении по части 4 статьи 19.5 КоАП РФ в отношении должностного лица |
| 222 | 07.08-18.08.2017 | ООО «ИСК Тян-Чен» | Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-Западной части Октябрьского района г.Улан-Удэ. 2 этап строительства. Жилой дом №3 | внеплановая документарная проверка исполнения предписания | Акт проверки, предписание об устранении нарушений |
| 223 | 08.08-21.08.2017 | ООО «Тамир» | Малоэтажная жилая застройка 140А кв. в Октябрьском районе г.Улан-Удэ, 2 очередь строительства | внеплановая документарная проверка исполнения предписания | Акт проверки, предписание об устранении нарушений |
| 224 | 01.09-28.09.2017 | ООО «РегионЖилСтрой» | Многоквартирный жилой дом в 111 квартале г.Ула-Удэ | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протоколы об административном правонарушении по части 3, 4 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении должностного лица |
| 225 | 15.09-28.09.2017 | ООО «Бест Плюс» | Застройка в 115 микрорайоне Октябрьского района г.Улан-Удэ | внеплановая документарная проверка исполнения предписания | Акт проверки |
| 226 | 21.09-18.10.2017 | ООО «СК «ДОМ» | Многоквартирный жилой дом по бульвару Карла Маркса 18А в Октябрьском районе г. Улан-Удэ | Внеплановая документарная проверка | Акт проверки, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении должностного лица |
| 227 | 18.10-15.11.2017 | ООО «КапиталСтрой» | Группа блокированных жилых домов (типа townhouse) в Юго-Восточной части 142 квартала Октябрьского района г. Улан-Удэ | внеплановая документарная проверка исполнения предписания | Акт проверки, предписание об устранении нарушений |
| 228 | 10.11-23.11.2017 | ООО «ИК Жилстрой» | Многоквартирный жилой дом с подземной встроено-пристроенной автостоянкой по ул.Калашникова Октябрьского района г.Улан-Удэ. 2 этап строительства.Секции 3-6, подземная автостоянка | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 19.5 КоАП РФ в отношении должностного лица |
| 229 | 13.11-24.11.2017 | ООО «ЦСУ» | Молодёжный жилой комплекс по ул. Столичная, г. Улан-Удэ | внеплановая документарная проверка исполнения предписания | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 19.5 КоАП РФ в отношении должностного лица |
| 230 | 13.11-24.11.2017 | ООО «Тян-Чен» | Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-Западной части Октябрьского района г.Улан-Удэ. 2 этап строительства. Жилой дом №3 | внеплановая документарная проверка исполнения предписания | Акт проверки, предписание об устранении нарушений |
| 331 | 14.11-27.11.2017 | ООО ПСК «Тамир» | Малоэтажная жилая застройка 140А кв. в Октябрьском районе г.Улан-Удэ, 2 очередь строительства | внеплановая документарная проверка исполнения предписания | Акт проверки, предписание об устранении нарушений |
| 332 | 23.11-06.12.2017 | АО «Промгражданстрой» | Жилая застройка в 140А кв. д.9, 10, 11 | внеплановая документарная проверка исполнения предписания | Акт проверки, нарушения устранены |
| 333 | 07.12-20.12.2017 | АО «Промгражданстрой» | Жилая застройка в 140А кв. д.9, 10, 11 | внеплановая документарная проверка отчетности | Акт проверки, протокол об административном правонарушении по части 3 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении должностного лица |
| 34 | 13.12-26.12.2017 | ООО «Парус» | Жилой дом № 21, № 22 в 105 мкр | внеплановая документарная проверка отчетности | Акт проверки, протокол об административном правонарушении по части 3 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении должностного лица |
| 335 | 15.12-28.12.2017 | ООО «ДомСтройКомплект» | Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьском | внеплановая документарная проверка исполнения предписания | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 19.5 КоАП РФ в отношении юридического лица |
| 336 | 16.12-29.12.2017 | ООО «ДомСтройКомплект» | Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьском | внеплановая документарная проверка отчетности | Акт проверки, протокол об административном правонарушении по части 3 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении юридического лица |
| 337 | 04.12-29.12.2017 | ООО «Бизнес-Инвест» | Строительство многоквартирного дома по ул. Ключевская в Октябрьском районе г.Улан-Удэ, 20А квартал, Блок 3 | внеплановая документарная проверка | Акт проверки, предписание об устранении нарушений, протокол об административном правонарушении по части 2, 4 статьи 14.28 КоАП РФ в отношении должностного лица |

С начала года проведены проверки 9 проектных деклараций и выданы заключения о соответствии застройщикам ООО «Бест Плюс», ООО «Смит Инвест», ООО «Бургражданстрой».