

|  |
| --- |
| **РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО**  **И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА**  **ГYРЭНЭЙ БАРИЛГЫН БА ГЭР БАЙРЫН ХИНАЛТЫН УЛАСАЙ АЛБАН**  **П Р И К А З**  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_2017г. № \_\_\_  г. Улан-Удэ |

О внесении изменений в приказ

Республиканской службы государственного

строительного и жилищного надзора

Республики Бурятия от 23 июня 2017 г. №39

«Об утверждении Административного регламента

исполнения органом местного самоуправления

муниципального образования городской округ

«Город Улан-Удэ» государственной функции

по осуществлению лицензионного контроля

предпринимательской деятельности по управлению

многоквартирными домами»

В целях приведения приказа Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Республики Бурятия от 23 июня 2017 г. №39 «Об утверждении Административного регламента исполнения органом местного самоуправления муниципального образования городской округ «Город Улан-Удэ» государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 14 июля 2017 г. №032017241), в соответствие с действующим федеральным законодательством приказываю:

1. Абзац первый преамбулы изложить в следующей редакции:

«В целях реализации [Закона](consultantplus://offline/ref=CB924431CECDC93664A11B5DF310B2639E4405A56B92FE93E0E0F1E668708B9F792600F878585B10A554UDh5X) Республики Бурятия от 25.11.2016 № 2157-V «О наделении органа местного самоуправления муниципального образования городской округ «Город Улан-Удэ» отдельными государственными полномочиями Республики Бурятия по организации и осуществлению государственного жилищного надзора и лицензионного контроля», пункта 9 Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций исполнительными органами государственной власти Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 04.04.2011 № 152 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Республики Бурятия» приказываю:».

2. Внести в Административный регламент исполнения органом местного самоуправления муниципального образования городской округ «Город Улан-Удэ» государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденный приказом Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Республики Бурятия от 23.06.2017 №39, следующие изменения:

2.1. Пункт 8 дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) направлять проверяемому юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю информацию с требованием представить необходимые пояснения в письменной форме в случае, если документы и (или) информация, представленные проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, не соответствуют документам и (или) информации, полученным Управлением в рамках межведомственного информационного взаимодействия.».

2.2. Пункт 9 дополнить подпунктом «21» следующего содержания:

«21) в случае выявления при проведении мероприятий по контролю, указанных в части 1 статьи 8.3 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ, нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, принимать в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также направлять в письменной форме руководителю или заместителю руководителя Управления мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях для принятии при необходимости решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ.».

2.3. Пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в Управление, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в подпункте 7 пункта 26 настоящего Административного регламента, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки. В случае, если изложенная в обращении или заявлении информация может в соответствии с подпунктом 7 пункта 26 настоящего Административного регламента являться основанием для проведения внеплановой проверки, должностное лицо Управления при наличии у него обоснованных сомнений в авторстве обращения или заявления обязано принять разумные меры к установлению обратившегося лица. Обращения и заявления, направленные заявителем в форме электронных документов, могут служить основанием для проведения внеплановой проверки только при условии, что они были направлены заявителем с использованием средств информационно-коммуникационных технологий, предусматривающих обязательную авторизацию заявителя в Единой системе идентификации и аутентификации.».

2.4. Пункт 52 изложить в следующей редакции:

«52. При выявлении по результатам предварительной проверки лиц, допустивших нарушение обязательных требований, получении достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ, уполномоченное должностное лицо Управления подготавливает мотивированное представление о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ. По результатам предварительной проверки меры по привлечению юридического лица, индивидуального предпринимателя к ответственности не принимаются.

Решение о проведении предварительной проверки принимается руководителем или его заместителем путем издания приказа о проведении предварительной проверки.

По результатам предварительной проверки готовится справка.

2.5. Номер раздела «V» со словами «Досудебный (внесудебный) порядок…» заменить цифрой «VI».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель Н.В. Павлюк

С**ПРАВКА**

к проекту приказа Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ о внесении изменений в приказ Республиканской службы государственного

строительного и жилищного надзора Республики Бурятия от 23 июня 2017 г. №39«Об утверждении Административного регламента

исполнения органом местного самоуправления

муниципального образования городской округ

«Город Улан-Удэ» государственной функции

по осуществлению лицензионного контроля

предпринимательской деятельности по управлению

многоквартирными домами»

Административный регламент исполнения органом местного самоуправления муниципального образования городской округ «Город Улан-Удэ» государственной функции по осуществлению лицензионного контроля

предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами утвержден приказом Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Республики Бурятия 23.06.2017 №39, зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 14.07.2017 № 032017241.

Настоящий приказ подготовлен с целью приведения нормативно-правового акта Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора в соответствие с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Подпункт «к» пункта 8 добавлен в соответствии с п. 3.2 статьи 10, п.8 статьи 11 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ.

Подпункт 21 пункта 9 добавлен в соответствии с ч.5 ст.8.3 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ.

Пункт 27 изложен в новой редакции в соответствии с п.3 ст.10 Федерального закона от26.12.2008 №294-ФЗ.

Пункт 52 изложен в новой редакции в соответствии с п.3.3 ст.10 Федерального закон от 26.12.2008 №294-ФЗ.

Исправлена опечатка в разделах.

**Сведения обо всех действующих нормативных правовых актах по данному вопросу и информация о сроках их приведения в соответствие с принятым актом**

Конституция Российской Федерации

Жилищный [кодекс](consultantplus://offline/ref=53362805D01FDF3D98FBEAB8AF145B7F6DE9BF205E6510B7BC3A656B5Fd5O8D) Российской Федерации

Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=53362805D01FDF3D98FBEAB8AF145B7F6DE8BF235B6C10B7BC3A656B5Fd5O8D) от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

Федеральный закон «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 04.05.2011 «99-ФЗ.

Закон Республики Бурятия от 25.11.2016 № 2157-V «О наделении органа местного самоуправления муниципального образования городской округ «Город Улан-Удэ» отдельными государственными полномочиями Республики Бурятия по организации и осуществлению государственного жилищного надзора и лицензионного контроля»

[Постановление](consultantplus://offline/ref=53362805D01FDF3D98FBF4B5B978067769EBE22C5D651BE9E8653E36085191A4d9OBD) Правительства Республики Бурятия от 21.09.2015 № 460 «Об утверждении Положения о Республиканской службе государственного строительного и жилищного надзора»

Издание приказа не потребует внесений изменений в нормативные правовые акты Республики Бурятия.

Согласование данного приказа в соответствии с пунктом 3 Правил подготовки и государственной регистрации нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия не требуется.

Издание данного приказа не потребует дополнительных затрат из республиканского бюджета и увеличения штатной численности Госстройжилнадзора.

**Сведения о проведении независимой антикоррупционной экспертизы**

Данный приказ размещен на информационной странице Госстройнадзора официального Портала Правительства Республики Бурятия **http://rsgji.ru.** 28.12.2017 г. для независимой антикоррупционной экспертизы. Коррупциогенных факторов в представленном проекте приказа не установлено.

Руководитель Н.В. Павлюк

Заместитель начальника отдела правового

и финансово-организационного

обеспечения (юрист) Е.А. Юсудуров